Annuncio Immobile V0547












NUOVO QUADRILOCALE CON GIARDINO E AUTORIMESSA DI MQ 55

In zona tranquilla e residenziale, vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita splendido quadrilocale al piano terra con giardino in contesto di 6 unita', ad elevato risparmio energetico e con finiture di grande impatto architettonico e di alto pregio.L'immobile e' cosi' composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina abitabile ed accesso al giardino di mq 97, disimpegno zona notte, doppi servizi entrambi finestrati, tre ampie camere da letto con accesso al balcone esterno dotato di comodo locale tecnico.Completa la proprieta' il box doppio al piano interrato accessibile tramite scala privata direttamente collegata all'abitazione.Finiture di alto pregio: portoncino blindato, serramenti in legno con doppio vetro ad alte prestazioni termiche ed acustiche, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e regolabile in ogni locale, sanitari sospesi, pavimenti in gre's porcellanato, tapparelle in alluminio motorizzate, predisposizione impianto antifurto e di climatizzazione, basculante motorizzata, impianto fotovoltaico da 4,70 kw.Classe energetica A4 da progetto

DETTAGLI

Paese: Martinengo
Locali: 4
Cucina: Abitabile
Camere: 3
Ripostiglio: no
Prezzo: 310.000,00 euro
Superficie: 117 mq
Bagni: 2
Mansarda: no
Balconi: no

Terrazzo: no
Cantina: no
Giardino: Si, Privato
Classe Energetica: A4 - Da progetto
Porta Blindata: Si
Condizionatore: Predisposto

Taverna: no
Ingresso: Condominiale
Box: Si, doppio
Ascensore: No
Allarme: No
Arredato: No