



### PORZIONE DI CASA DA RISTRUTTURARE, IDEALE PER 2/3 FAMIGLIE

Se cerchi una casa indipendente senza spese di condominio, con possibilita' di realizzare 2/3 abitazioni, questa e' la soluzione che fa al caso tuo!

In centro paese, porzione di casa di 250 mq composta da appartamento con portico a piano terra, appartamento quadrilocale a piano primo e bilocale a piano secondo ampliabile ristrutturando l'ampio sottotetto di mq 95.

Completano la proprieta' l'autorimessa ed il posto auto in cortile.

I lavori di ristrutturazione possono beneficiare dei recuperi fiscali previsti dalle attuali normative, con un minimo del 50% fino ad un massimo del 110% delle somme investite, secondo i parametri fissati dal decreto rilancio.

Chiama senza impegno per fissare un appuntamento ed avere maggiori informazioni!

#### DETTAGLI

Paese: Cortenuova

Locali: 6

Cucina: Abitabile

Camere: 4

Ripostiglio: No

Terrazzo: Portico mq 16

Cantina: No

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: - In corso di redazione

Porta Blindata: Si

Condizionatore: No

Prezzo: 98.000,00 euro

Superficie: 250 mq

Bagni: 3

Mansarda: Sottotetto mq 95

Balconi: No

Taverna: No

Ingresso: Comune

Box: Si, doppio

Ascensore: No

Allarme: No

Arredato: No