



### TRILOCALE CON CORTILE E TAVERNA IN PALAZZINA DA 4

Introvabile appartamento in palazzina di sole 4 unita', posto al piano terra e composto come segue: ingresso pedonale indipendente, ampia zona giorno in open space dove dalla zona cucina si accede ad una praticissima area esterna per il tuo relax in compagnia, disimpegno zona notte per entrare in due belle camere da letto, bagno. Nel soggiorno troviamo una scala che lo collega ad una pratica tavernetta con lavanderia, cantina ed autorimessa. Senza spese condominiali Immobile pari al nuovo: caldaia del 2022, lavanderia rifatta nel 2018, porte interne del 2023, rifinito con 2 split aria condizionata, zanzariere, parquet.

#### DETTAGLI

Paese: Antegnate

Locali: 3

Cucina: A Vista

Camere: 2

Ripostiglio: NO

Terrazzo: NO

Cantina: MQ 12

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: F - 235,42

Prezzo: 170.000,00 euro

Superficie: 90 mq

Bagni: 2

Mansarda: NO

Balconi: NO

Taverna: MQ 16

Ingresso: Indipendente

Box: Si, singolo

Ascensore: No

## Annuncio Immobile V0534

Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Allarme: No  
Arredato: No