



## NUOVA VILLA A SCHIERA INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO

Residenza Viola, primo bioquartiere a Romano di Lombardia, replica per il successo ottenuto con altre due villette: una centrale e una laterale con piu' giardino ed un box piu' grande. La villetta laterale e' cosi' composta: soggiorno in open space con cucina a vista, due bagni, lavanderia, due camere matrimoniali e una singola, box doppio di mq 44, doppio posto auto, giardino di mq 144 su due lati e portico di mq 10. Le abitazioni sono dotate di impiantistica di ultima generazione, riscaldamento con pompa di calore, impianto di ventilazione meccanica controllata per avere una qualita' ottimale dell'aria interna, impianto fotovoltaico da 3 Kw. Classe energetica A4

### DETTAGLI

Paese: Romano di Lombardia

Locali: 4

Cucina: A Vista

Camere: 3

Ripostiglio: NO

Terrazzo: NO

Cantina: NO

Giardino: Si, Privato

Prezzo: 334.000,00 euro

Superficie: 125 mq

Bagni: 2

Mansarda: NO

Balconi: NO

Taverna: NO

Ingresso: Indipendente

Box: Si, doppio

## Annuncio Immobile V0295

Classe Energetica: A4 - Da progetto  
Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Ascensore: No  
Allarme: No  
Arredato: No