



## NUOVE VILLE BIFAMILIARI IN BIOEDILIZIA

Finalmente la bioedilizia a Cortenuova! Villa bifamiliare completamente indipendente di ampia metratura composta da soggiorno di oltre 40 mq con cucina a vista, disimpegno, bagno, lavanderia e box doppio a piano terra. A piano primo troviamo una camera matrimoniale, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno. Completa di giardino circostante di 190 mq, l'abitazione e' rifinita con un capitolato di prima qualita': impianto fotovoltaico da 3 kw, sezionale box e oscuranti motorizzati, impianto di ventilazione meccanica controllata, impianto di riscaldamento e climatizzazione aeraulico, porta blindata, infissi in pvc con doppio vetro basso emissivo, tinteggiatura dei locali interni. Altissimo risparmio energetico: classe energetica A4 da progetto! Modernita' ed estetica, innovazione e comfort, calore e serenita': le emozioni che solo una casa in legno puo' regalarti!!

### DETTAGLI

Paese: Cortenuova  
 Locali: 4  
 Cucina: A Vista  
 Camere: 3  
 Ripostiglio: Si  
 Terrazzo: No  
 Cantina: No

Prezzo: 325.000,00 euro  
 Superficie: 135 mq  
 Bagni: 2  
 Mansarda: No  
 Balconi: No  
 Taverna: No  
 Ingresso: Indipendente

## Annuncio Immobile V0193

Giardino: Si, Privato  
Classe Energetica: A4 - Da progetto  
Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Box: Si, doppio  
Ascensore: No  
Allarme: No  
Arredato: No