



### AMPIO APPARTAMENTO IN PICCOLA E RECENTE PALAZZINA

Vicino a scuole e in posizione comoda rispetto a tutti i servizi, in piccola palazzina di sole 6 unita', proponiamo introvabile appartamento curato in ogni minimo dettaglio.

Composto da ingresso pedonale indipendente, giardinetto, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno a piano terra. Dalla scala interna si accede al piano primo dove troviamo la zona notte composta da ampia camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera servita da balcone, disimpegno e bagno con doccia. Completo di ampio box e di cantina di mq 15 predisposta a lavanderia al piano interrato. Rifinito con aria condizionata, predisposizione allarme, riscaldamento a due zone, serramenti in legno con vetro doppio e porta blindata. Da vedere!!

### DETTAGLI

Paese: Martinengo

Locali: 3

Cucina: A Vista

Camere: 2

Ripostiglio: No

Terrazzo: No

Cantina: Si - mq 15

Prezzo: 119.000,00 euro

Superficie: 110 mq

Bagni: 2

Mansarda: No

Balconi: si - mq 6

Taverna: No

Ingresso: Indipendente

## Annuncio Immobile 1987C

Giardino: Si, Privato  
Classe Energetica: E - 131,47  
Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Box: Si, singolo  
Ascensore: No  
Allarme: Predisposto  
Arredato: No