



VILLA SINGOLA DI NUOVA REALIZZAZIONE CON 330 MQ DI GIARDINO

Cerchi una casa indipendente su unico piano? Questa e' la soluzione che fa per te!

Prenotiamo la tua villa composta da ampia zona giorno con affaccio sul portico ideale per la zona relax, dal disimpegno si accede al reparto notte composto da 3 camere da letto e 2 bagni finestrati.

Completano la proprieta' l'autorimessa doppia in larghezza, collegata direttamente alla casa e dotata di basculante sezionale elettrica, oltre ad un ampio giardino di mq 330 sviluppato sui 3 lati della proprieta'.

Gli ingressi carrabile e pedonale sono indipendenti e non ci sono spese comuni ad altre abitazioni!

L'alto risparmio energetico e' garantito dalla struttura portante Normatris di 37 cm con isolante interno, oltre che dal riscaldamento a pavimento in pompa di calore con 4 termostati supportato da 3 Kw di pannelli fotovoltaici. Il raffrescamento e' predisposto per split idronici, cosi' come sono predisposte le zanzariere e l'impianto d'allarme.

Possibilita' di personalizzare il progetto sulla base delle tue esigenze abitative.

Chiama senza impegno per avere maggiori informazioni!

DETTAGLI

Paese: Fontanella

Locali: 4

Cucina: Angolo Cottura

Camere: 3

Ripostiglio: Si

Terrazzo: No

Cantina: No

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: A2 - Da progetto

Porta Blindata: Si

Condizionatore: Predisposto

Prezzo: 290.000,00 euro

Superficie: 110 mq

Bagni: 2

Mansarda: No

Balconi: Portico mq 11

Taverna: No

Ingresso: Indipendente

Box: Si, doppio

Ascensore: No

Allarme: Si

Arredato: No