



SIGNORILE VILLA BIFAMILIARE CON AMPIO GIARDINO ED ELEGANTI FINITURE

Stupenda villa bifamiliare di recente costruzione, ottimamente rifinita ed immersa nel verde piantumato del giardino di mq 250 irrigato automaticamente.

L'abitazione e' composta a piano terra da un ampio salone con cucina abitabile a vista e sala da pranzo, affacciate su due portici, riparati da tende da sole, ideali per la zona relax e per le cene all'aperto, oltre ad una camera ed un bagno.

A piano primo la suite matrimoniale di mq 70 e' composta dalla zona letto, dall'ampia cabina armadio (sfruttabile come 3° camera) affacciata sulla scalinata di design in parquet, dal bagno padronale con vasca idromassaggio e dalla terrazzina di mq 12. Nel piano interrato la villa e' completa di lavanderia/stireria/bagno, cantina/taverna e ripostiglio, oltre all'autorimessa doppia con basculante sezionale elettrica a piano seminterrato.

Gli ambienti abitativi hanno il riscaldamento a pavimento con doppia zona, mentre un terzo termostato gestisce i radiatori del piano interrato.

La villa e' dotata di 3 split per aria condizionata, di impianto d'allarme oltre che dalle inferriate al piano terra.

I serramenti sono in legno con vetro doppio e dotati di zanzariere, la porta e' blindata ed i pavimenti sono in parquet (eccetto i bagni e l'interrato)

I faretti interni ed esterni donano alla casa un piacevole effetto luce, grazie anche alla controsoffittatura della zona living.

DETTAGLI

Paese: Ghisalba
Locali: 4
Cucina: Abitabile
Camere: 3
Ripostiglio: Si
Terrazzo: Si - mq 12
Cantina: Si - mq 20
Giardino: Si, Privato
Classe Energetica: - In corso di redazione
Porta Blindata: Si
Condizionatore: Si

Prezzo: 350.000,00 euro
Superficie: 215 mq
Bagni: 2
Mansarda: No
Balconi: Portico mq 18
Taverna: Si - mq 60
Ingresso: Indipendente
Box: Si, doppio
Ascensore: No
Allarme: No
Arredato: No