



**TRILOCALE CON TAVERNA E INGRESSO INDIPENDENTE**

In contesto di sole 5 unita' appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente e piccolo giardino privato.

Internamente e' composto da soggiorno con angolo cottura, scala interna che collega la taverna servita da lavanderia e box, 2 camere da letto e bagno.

La dotazione comprende: 3 split per aria condizionata, zanzariere, impianto di antifurto, tende da sole, predisposizione impianto di videosorveglianza.

Pochissime spese per corsello carrale comune pari ad &euro; 80 annui.

Tutte le utenze sono indipendenti!

**UN VERO AFFARE!**

**DETTAGLI**

Paese: Covo

Locali: 3

Cucina: Angolo Cottura

Camere: 2

Ripostiglio: No

Terrazzo: No

Prezzo: 135.000,00 euro

Superficie: 80 mq

Bagni: 1

Mansarda: No

Balconi: si - mq 10

Taverna: Si - mq 20

## Annuncio Immobile 197C4

Cantina: No  
Giardino: Si, Privato  
Classe Energetica: E - 120,70  
Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Ingresso: Indipendente  
Box: Si, singolo  
Ascensore: No  
Allarme: No  
Arredato: No