



### APPARTAMENTO CON GIARDINO DI MQ 155 IN NUOVA PALAZZINA DA 5

In palazzine di 5 unita' di prossima realizzazione, prenotiamo appartamenti di mq 120 completi di box doppio e cantina. APPARTAMENTO H: posto a piano terra in palazzina da 5, composto da ampia zona giorno con cucina a vista, disimpegno, 2 camere matrimoniali, una camera singola, bagno e lavanderia + portico di mq 7 e GIARDINO di mq 155. Costruito in classe A da progetto con elevati standard costruttivi e ottime finiture da capitolato: impianto di riscaldamento con pompa di calore assistita da impianto fotovoltaico di 2 kw con diffusione calore a pavimento controllabile tramite smartphone, impianto di riciclo aria forzata V.M.C con raffrescamento, impianto ad induzione per cucinare, infissi in legno/doppio vetro basso-emissivi con elevato isolamento acustico, tapparelle in alluminio elettriche, basculante del box in alluminio verniciata con apertura motorizzata con telecomando, sanitari sospesi, ampia scelta di materiali per le rifiniture interne, videocitofono, predisposizione impianto allarme. Possibilita' di personalizzare gli interni in base alle proprie esigenze. Disponibili anche stupendi attici o appartamenti a piano primo con terrazza! Contattaci senza impegno per visionare disegni, capitolato e fissare un appuntamento direttamente in cantiere per vedere appartamenti gia' ultimati!

#### DETTAGLI

Paese: Romano di Lombardia

Locali: 4

Cucina: Angolo Cottura

Camere: 3

Ripostiglio: No

Terrazzo: No

Cantina: Si - mq 15

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: A - Da progetto

Porta Blindata: Si

Condizionatore: Si

Prezzo: 225.000,00 euro

Superficie: 120 mq

Bagni: 2

Mansarda: No

Balconi: Portico mq 7

Taverna: No

Ingresso: Condominiale

Box: Si, doppio

Ascensore: Si

Allarme: Si

Arredato: No