



#### VILLE BIFAMILIARI IN BIOEDILIZIA CON CARRALE INDIPENDENTE

Prenotiamo introvabili ville bifamiliari in BIOEDILIZIA con ingressi pedonali e carrali indipendenti di prossima realizzazione! Disposte su due piani abitativi per mq totali 150, a piano terra troviamo ampia zona giorno con cucina abitabile e bagno mentre a piano primo 2 camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, camera singola, bagno e 2 balconi. Complete di piano interrato di mq 120, GIARDINO di mq 100, TERRAZZA di mq 55 e PORTICO di mq 15.

Possibilita' di costruire la casa su misura in base alle proprie esigenze con finiture ad alto risparmio energetico e pregiato capitolato: struttura antisismica, impianto di produzione acqua calda sanitaria in pompa di calore con accumulo, impianto di raffrescamento e riscaldamento in pompa di calore, impianto di riscaldamento a pavimento elettrico, pannelli fotovoltaici, sistema di ventilazione meccanica controllata per il ricambio dell'aria, serramenti in legno con vetri basso-emissivi a tripla guarnizione, ante ripieghevoli a pacchetto, pavimenti in gre's porcellanato/parquet, videocitofono.

La BIOEDILIZIA ti incuriosisce e vorresti maggiori informazioni sulle finiture e sul progetto? Contattaci senza impegno!

#### DETTAGLI

Paese: Covo

Locali: 4

Cucina: Abitabile

Camere: 3

Ripostiglio: No

Terrazzo: Si - mq 55

Cantina: Si

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: A3 - DA PROGETTO

Porta Blindata: Si

Condizionatore: Si

Prezzo: 290.000,00 euro

Superficie: 150 abitat mq

Bagni: 2

Mansarda: No

Balconi: N. 2 - mq 6

Taverna: Si

Ingresso: Indipendente

Box: Si, doppio

Ascensore: No

Allarme: No

Arredato: No