



STUPENDO APPARTAMENTO CON TERRAZZA E OTTIME FINITURE

Introvabile appartamento di mq 250 posto su due livelli e con finiture signorili di prima qualità. Composto da ingresso pedonale indipendente e piccolo giardino di benvenuto, ampio salone di mq 50 con sala da pranzo, cucina abitabile con penisola e balcone, studio a vista, bagno e lavanderia con pavimenti in resina. Al piano superiore troviamo due ampie camere matrimoniali con tetto in legno con travi a vista, cabine armadio e 2 bagni padronali completi di vasca idromassaggio, doccia e doccia con cromoterapia + terrazza di mq 35. Completa di 2 box doppi separati e cantina, l'abitazione è ben rifinita con finiture di pregio quali: riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione e 2 termostati, aria condizionata con n. 6 split inverter, allarme volumetrico e perimetrale, serramenti in legno con vetro triplo basso emissivo e aperture vasistas, addolcitore acqua, porte a scricchio, parquet in olmo spazzolato e tek.

Posto in palazzina di recente costruzione di sole 7 unità senza amministratore, l'abitazione può essere divisa per realizzare due appartamenti indipendenti.

DETTAGLI

Paese: Fontanella

Locali: 4

Cucina: Abitabile

Camere: 2

Prezzo: 259.000,00 euro

Superficie: 250 mq

Bagni: 3

Mansarda: No

Ripostiglio: Si

Terrazzo: Si - mq 40

Cantina: Si

Giardino: Si, Privato

Classe Energetica: C - In corso di redazione

Porta Blindata: Si

Condizionatore: Si

Balconi: si - mq 25

Taverna: No

Ingresso: Indipendente

Box: Si, quadruplo

Ascensore: No

Allarme: No

Arredato: No